



ASSOCIAZIONE
CUSTODI
GIUDIZIARI

con il patrocinio dell'



Corso 2011 di specializzazione sulle procedure esecutive immobiliari

Il corso si propone di affrontare le principali tematiche inerenti alle esecuzioni immobiliari in generale.

Le lezioni si articoleranno in 4 moduli di 3 ore ciascuno e saranno tenute presso la sala conferenze di Unicredit Banca di Roma in Viale Tupini n. 180 - Roma.

Ogni ora di frequentazione garantirà l'attribuzione di un credito formativo. Al termine del corso verrà rilasciato a coloro che avranno preso parte a tutti gli incontri un attestato di partecipazione valido ai fini della formazione continua come da delibera del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma del 13 luglio 2011.

L'iscrizione al corso potrà avvenire con le modalità indicate sul sito

www.associazionecustodigiudiziari.it

PROGRAMMA

1° modulo

Mercoledì 5 ottobre 2011, ore 14:30 – 17:30

PRESENTAZIONE DEL CORSO

AVV. GIANLUCA SPOSATO

Presidente dell'Associazione Custodi Giudiziari

TITOLO ESECUTIVO E PRECETTO

(esecuzione forzata in generale, mutamento del titolo esecutivo, efficacia contro gli eredi, vizi di notificazione, cessazione dell'efficacia del precetto)

PROF. AVV. BRUNO CAPPONI

Ordinario di Diritto processuale Facoltà di Giurisprudenza Università LUISS Guido Carli

L'ESPROPRIAZIONE FORZATA

(giurisdizione e competenza, immutabilità e provvedimenti del G.E. forma degli atti, comunicazioni e notifiche, pubblicità degli avvisi, cumulo e abuso dei mezzi espropriativi)

AVV. ARTURO PAPPAGALLO

Consigliere dell'Associazione Custodi Giudiziari

IL PIGNORAMENTO

(effetti materiali e processuali, sequestro conservativo e giudiziario, conversione, cessazione, declaratoria e sospensione del pignoramento)

AVV. BARBARA STANCHI

Consigliere dell'Associazione Custodi Giudiziari

2° modulo

Martedì 11 ottobre 2011, ore 14:30 – 17:30

INTRODUCE E MODERA

AVV. GIANLUCA SPOSATO

Presidente dell'Associazione Custodi Giudiziari

L'ESPROPRIAZIONE IMMOBILIARE

(deposito dell'atto di pignoramento, custodia dei beni pignorati, inefficacia del pignoramento immobiliare e cancellazione della trascrizione)

AVV. LUCA BERNARDINI

Consigliere dell'Associazione Custodi Giudiziari

ADEMPIMENTI PROPEDEUTICI ALLA VENDITA

(intervento dei creditori, determinazione del valore dell'immobile, bozza di ordinanza di vendita, pubblicità e gestione delle visite all'immobile)

AVV. ROSANNA SUMMA

Consigliere dell'Associazione Custodi Giudiziari

LA VENDITA

(senza e con incanto, offerte di acquisto, provvedimenti relativi alla vendita, offerte dopo l'incanto, aggiudicazione dell'immobile e versamento del prezzo)

AVV. ROBERTO TARTAGLIA

Consigliere dell'Associazione Custodi Giudiziari

LA CONFISCA

(onere della prova, trascrizione, ipotesi di conflitti di diritti)

DOTT. SSA MASSIMILIANA BATTAGLIESE

Giudice delle Esecuzioni Immobiliari presso il Tribunale Ordinario di Roma

3° modulo

Giovedì 20 ottobre 2011, ore 14:30 – 17:30

INTRODUCE E MODERA

AVV. GIANLUCA SPOSATO

Presidente dell'Associazione Custodi Giudiziari

SOSPENSIONE ED ESTINZIONE DEL PROCESSO

(effetti dell'estinzione, sospensione concordata, rinuncia agli atti, inattività delle parti)

AVV. SANDRA CASSONI

GOT presso il Tribunale Ordinario di Roma IV Sezione

IL DECRETO DI TRASFERIMENTO

(trasferimento della titolarità del bene e rapporti con l'aggiudicatario)

AVV. PIETRO SARROCCO

Segretario dell'Associazione Custodi Giudiziari

LE ATTIVITÀ DELEGATE

(trascrizione del decreto di trasferimento, voltura, cancellazioni, consegna dell'immobile)

DOTT. FABRIZIO RICCIARDI

Revisore dei Conti dell'Associazione Custodi Giudiziari

LE OPPOSIZIONI

(all'esecuzione, agli atti esecutivi, opposizioni di terzi)

DOTT. SSA ANNAMARIA SOLDI

Giudice delle Esecuzioni Immobiliari presso il Tribunale Ordinario di Roma

4° modulo

Mercoledì 26 ottobre 2011, ore 14:30 – 17:30

INTRODUCE E MODERA

AVV. GIANLUCA SPOSATO

Presidente dell'Associazione Custodi Giudiziari

IL PROGETTO DI DISTRIBUZIONE

(predisposizione della bozza e udienza di approvazione)

AVV. ANTONELLA SCANO

Vice Presidente dell'Associazione Custodi Giudiziari

LE CONTROVERSIE DISTRIBUTIVE

(relazioni esistenti tra le controversie *ex art.* 512 c.p.c. e le opposizioni)

DOTT. SSA GIUSEPPINA LUCIANA BARRECA

Consigliere Terza Sezione Civile Suprema Corte di Cassazione

SI COMUNICA A CHI EFFETTUA LA PRENOTAZIONE L'OBBLIGO DEONTOLOGICO DI COMUNICARE L'IMPOSSIBILITÀ DI PRESENZIARE.