

Fac simile

DESCRIZIONE DEL COMPENDIO

Lotto \_\_\_\_\_

2 Piena proprietà su appartamento sito in Roma - Viale Giulio Cesare n. 54/B - composto da 3 camere, 2 bagni per complessivi mq. 100, oltre terrazzo a livello di mq. 30 , cantina n. 1 al piano S1 e box n. 1.

Identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Roma al foglio n....part....sub.....(l'appartamento), sub... (la cantina) e sub... il box. Confina con .....salvo altri.

Costruito in virtù di licenza edilizia n..... Certificato di agibilità rilasciato in data .....n.....

Occupato dal debitore, in corso di liberazione.

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti.

Il Cancelliere

Il Giudice dell'esecuzione

[<sup>1</sup> Indicare il numero del lotto a cui si riferisce la descrizione ("1" in caso di lotto unico).

**2 La descrizione del lotto deve contenere le seguenti indicazioni:**

**DIRITTO IN VENDITA** intera proprietà; nuda proprietà; parziale proprietà; usufrutto; multiproprietà; diritto di superficie  
**SU** tipologia : appartamento, negozio, capannone industriale, box, garage, cantina etc...

**SITO IN** (comune, indirizzo)..... **piano**.....**int**...

**COMPOSTO DA:** n. camere, n. bagni, pertinenze, mq..... [La superficie va espressa in metri quadrati e si intende al lordo dei muri interni. Per il calcolo non va tenuto conto delle eventuali consistenze aventi superficie di tipo accessorio (es. giardino, parti comuni, ecc..)].

**DATI CATASTALI CON INDICAZIONE DEI CONFINI:**.....

**DATI RELATIVI ALLA REGOLARITA' URBANISTICO - EDILIZIA** Fare riferimento in particolare ai provvedimenti autorizzativi.

**STATO DI OCCUPAZIONE:** libero; occupato dal debitore o senza titolo; in corso di liberazione; occupato con titolo opponibile